

# DIÁRIO DIAS

# 350



**PROHAB**

PROGRESSO E HABITAÇÃO

*Dir. Pres. JÚLIO CÉSAR ALVES FERREIRA*

SÃO CARLOS, 11 DE OUTUBRO DE 2017



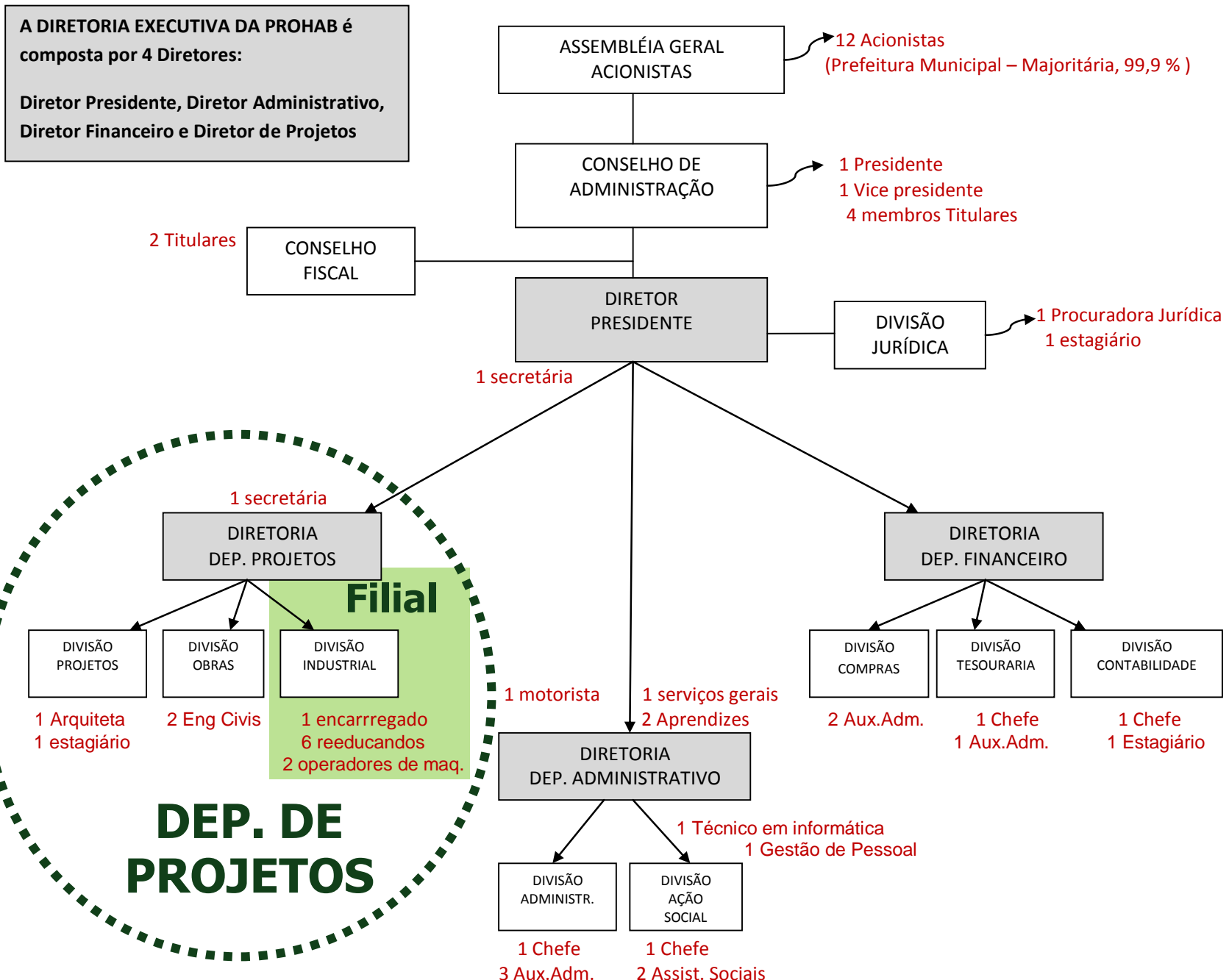
Prefeitura Municipal de  
São Carlos

# SUMÁRIO

• <b>ORGANOGRAMA</b> _____	03
• <b>PARQUES</b>	
• PARQUE DO BICÃO (BELA VISTA) _____	05
• <b>MELHORIAS DE HABITABILIDADE</b>	
TROCA DE TELHADOS SANTA EUDÓXIA (DISTRITO DE SANTA EUDÓXIA) _____	16
CONSTRUÇÃO DE U.H. (BAIRRO SÃO CARLOS VIII) _____	18
• <b>ESPORTE E LAZER (CIDADANIA)</b>	
CENTRO ESPORTIVO ÁGUA VERMELHA _____	21
REFORMA DO BANHEIRO _____	22
COMPLEXO ESPORTIVO SANTA FELÍCIA (BAIRRO SANTA FELÍCIA) _____	23
PASSEIO PÚBLICO( JARDIM BETRIZ) _____	26
COMPLEXO ESPORTIVO “RASPADÃO”(CIDADE ARACY) _____	29
TOTEM CIDADE ARACY (CIDADE ARACY) _____	32
PRAÇA INDEPENDÊNCIA (VILA MARINA) _____	37
PRAÇA PAULO NORONHA (SANTA FELÍCIA) _____	40
PRAÇA JARDIM ARAUCÁRIA (BAIRRO JARDIM ARAUCÁRIA) _____	43
PRAÇA CORONEL SALLES (CENTRO) _____	46
COMPLEXO ESPORTIVO JOQUEY CLUB (BAIRRO JÓQUEI CLUB) _____	49
ESPAÇO PÚBLICO SANTA EUDÓXIA (DISTRITO DE SANTA EUDÓXIA) _____	52
PRAÇA QUADRA 55 (CIDADE ARACY) _____	55
PRAÇA PRESIDENTE COLLOR (CIDADE ARACY) _____	58
PRAÇA CIRILLO MASCARIN (BAIRRO CIDADE ARACY) _____	61
ESPAÇO PÚBLICO SANTA FELÍCIA _____	64

ESPAÇO PÚBLICO EDUARDO ABDENUR	66
CENTRO DA JUVENTUDE CIDADE ARACY	68
CENTRO DE RECREAÇÃO JARDIM ZAVAGLIA	71
PRAÇA ANTÔNIO PRADO	73
PISTA DEMOCRÁTICA	75
PRAÇA JD. ACAPULCO	77
ILUMINAÇÃO AZULVILLE	79
PRAÇA POLIESPORTIVA JD. EMBARÉ	81
ESPAÇO PÚBLICO JD. DE CRESCI	83
PRAÇA POLIESPORTIVA JD. BEATRIZ	85
ILUMINAÇÃO AV. PEREIRA LOPES	87
• <b>CHAMAMENTO PÚBLICO E MEIO AMBIENTE</b>	
MATRIZ (CENTRO)	90
PASSEIO ÁGUA VERMELHA	92
FAC-URE (CHÁCARA DAS FLORES)	95
NOVA USINA DE RECICLAGEM (CHÁCARA DAS FLORES)	98
VILA FERROVIÁRIA	101
• <b>EDUCAÇÃO</b>	
CRAS JOCKEY CLUB (BAIRRO JÓQUEI CLUB)	104
CEMEI SANTO PICCIN (DISTRITO DE ÁGUA VERMELHA)	107
• <b>REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA</b>	
REGULARIZAÇÕES NA VILA MONTE CARLO	111
• <b>PLANOS E METAS</b>	
OUTRAS PRIORIDADES	115
• <b>ANEXOS</b>	
RECINTO DOS MACACOS(PARQUE ECOLÓGICO)	118
• <b>CONSIDERAÇÕES FINAIS</b>	121

# ORGANOGRAMA PROHAB – atualizado em 04/04/2017





# PARQUES

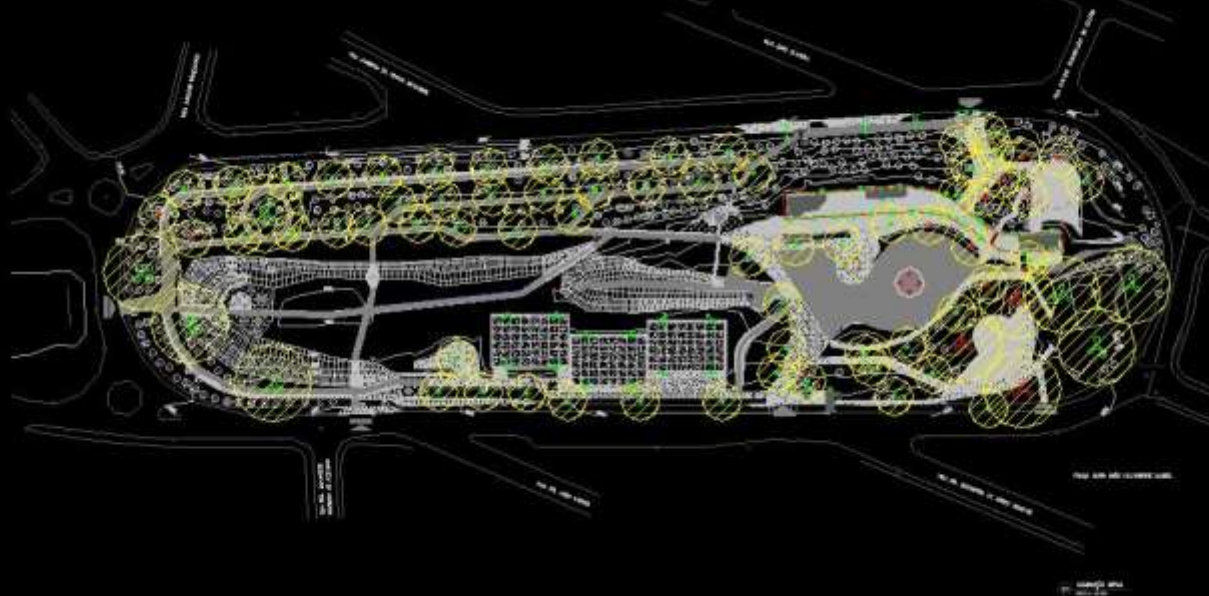


# PARQUE DO BICÃO

## PROJETO DE READEQUAÇÃO LUMINOTÉCNICO



### PROJETO LUMINOTÉCNICO - LED



 <b>PROLAB</b> PROJETOS E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO LUMINOTÉCNICA	
CARGA DE PROJETO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO TUBO DE BICO	
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO
	PROJETO DE ILUMINAÇÃO

Projeto elétrico  
Proc. 157/2017



# PARQUE DO BICÃO



- **Pintura geral das quadras**
- **Pintura das faixas demarcatórias.**
- **Novo Paisagismo**

**REQUALIFICAÇÃO PAISAGÍSTICA E DOS ESPAÇOS DE TRANSIÇÃO**





# PARQUE DO BICÃO

Proc. 246/2017

Revitalização e reparos dos gradis e guarda-corpo





# PARQUE DO BICÃO

Proc. 221/2017

## Revitalização da ponte de madeira



A restauração da ponte foi de suma importância para os moradores se deslocarem de uma rua para outra.



# NOVA PINTURA DO ANFI-TEATRO AO AR LIVRE





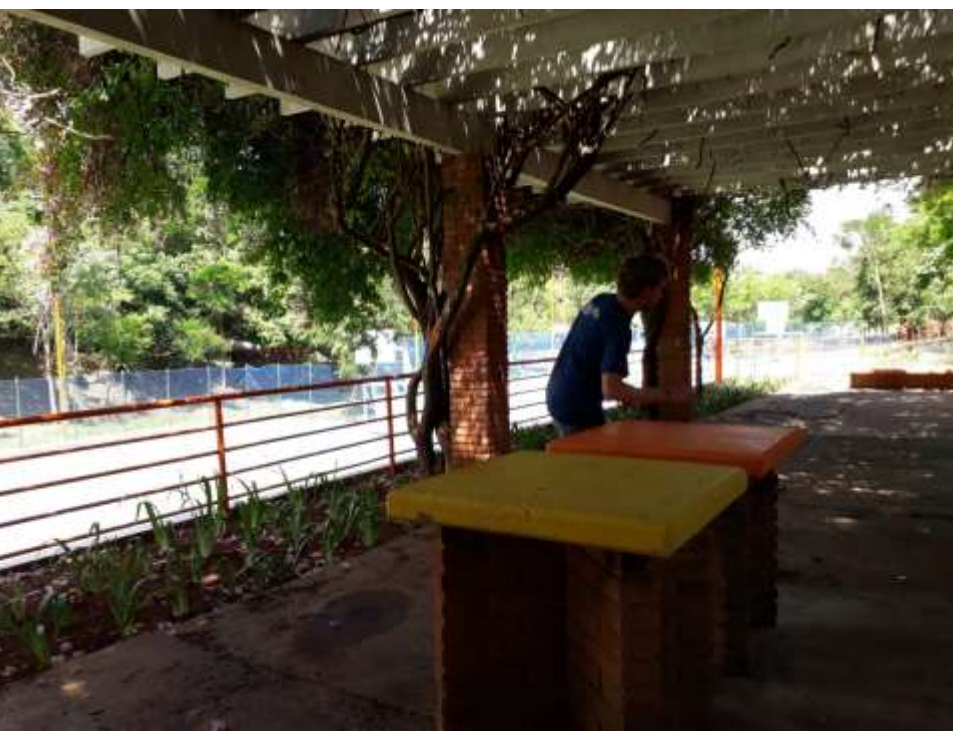






**CONTEXTO PAISAGISTICO**







# READEQUAÇÃO TÉCNICA DO CENTRO DESPORTIVO





# LOCALIZAÇÃO

# PARQUE DO BICÃO



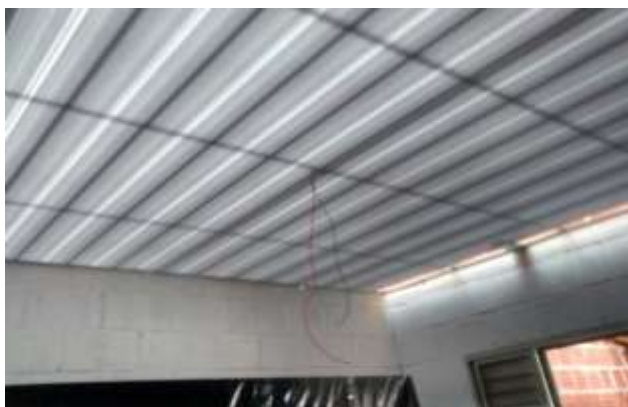
# MELHORIAS DE HABITABILIDADE





# TROCA DE TELHADOS STA. EUDÓXIA

PROC. 71/2017



Seguirá o modelo realizado na Q.27 / Q.55 – Cid.Aracy



- **TAC – Inquérito Civil**  
**n.14.0714.0002703/2016-3**
- **Reabertura de Edital para 13 de abril**
- **76 Casas . R\$ 1.340.000,00**
- **Telha cerâmica; torre de reservatório; rede elétrica e pintura externa.**



# TROCA DE TELHADOS STA. EUDÓXIA

# LOCALIZAÇÃO



# CONSTRUÇÃO DE UMA UH NO SÃO CARLOS VIII

Proc. 194/2017

## PROPOSTA DE PROJETO

- Demolição de U.H. na C. Aracy
- Construção de uma nova U.H. no SCVIII



Antes

Localizada em uma área de risco de alagamento no bairro Cidade Aracy, conforme relatório de informações de desastre emitido pelo Departamento de Segurança Pública e Defesa Civil de São Carlos.



Antes



Construção da nova U.H





# CONSTRUÇÃO DE UMA UH NO SÃO CARLOS VIII

# LOCALIZAÇÃO





# **Esporte e lazer (cidadania)**



# COMPLEXO ESPORTIVO ÁGUA VERMELHA

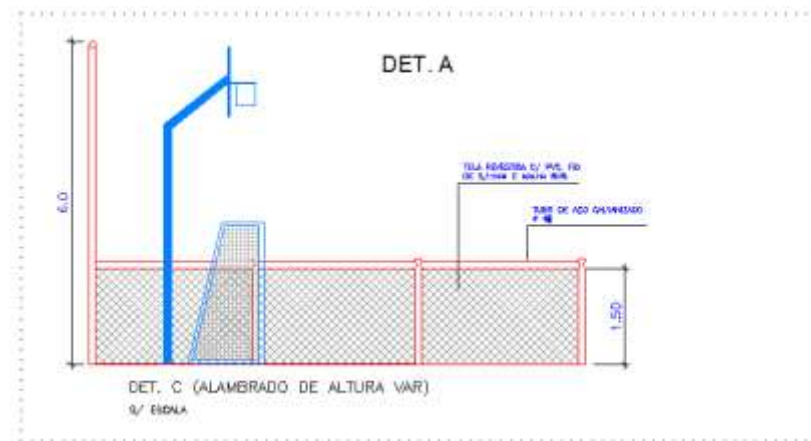
## PROPOSTA

- Reforma da Quadra
- Pintura e substituição de Alambrado

## LOCALIZAÇÃO →



- Quadra
- Estrada de acesso



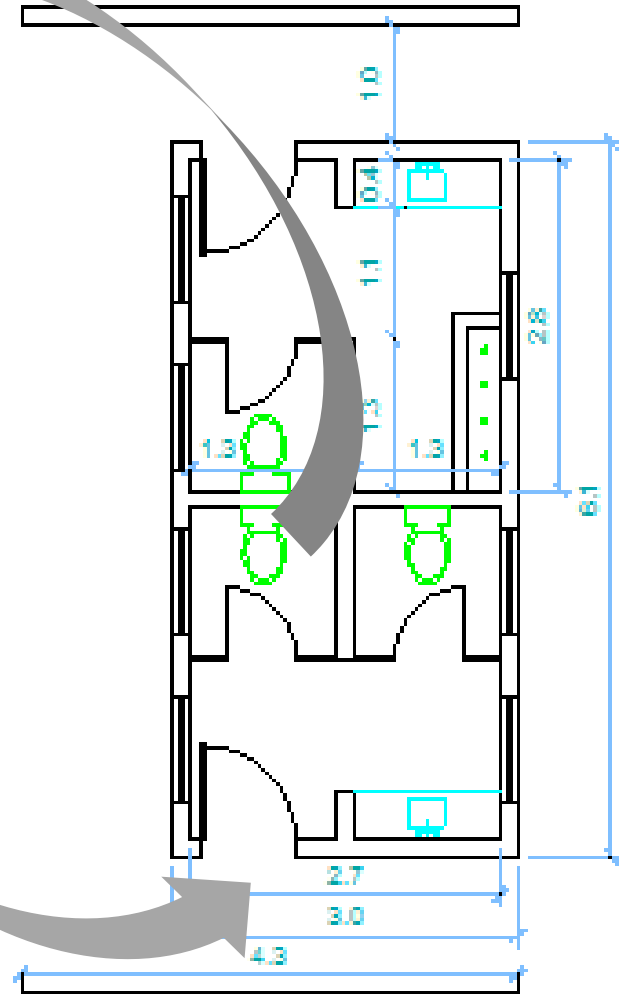
# REFORMA DO BANHEIRO ÁGUA VERMELHA

# LOCALIZAÇÃO



SITUAÇÃO ANTERIOR

LOCALIZAÇÃO



PROJETO



# COMPLEXO ESPORTIVO SANTA FELÍCIA

Proc. 273/2015

Proc. 187/2017 (gradil)

## PROPOSTA

- FECHAMENTO EM GRADIL ✓
- PISTA DE CAMINHADA
- ACADEMIA AO AR LIVRE/ CALISTENIA



Gradil instalado

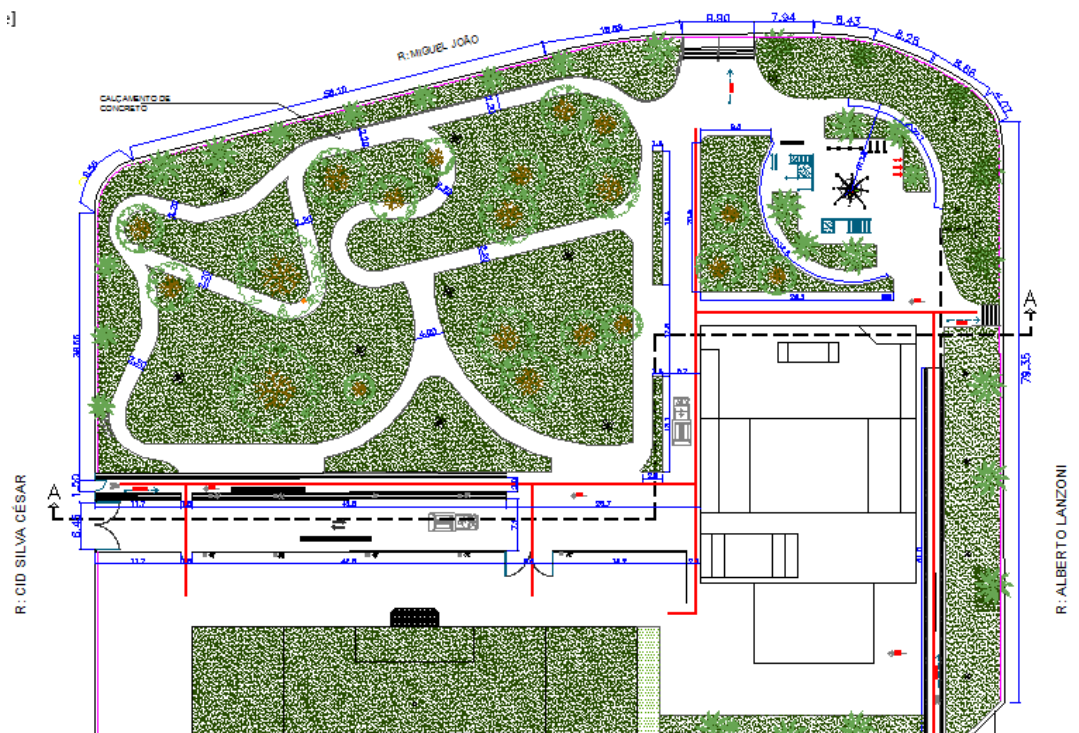


Pista de caminhada



# COMPLEXO ESPORTIVO SANTA FELÍCIA

## Projeto



## Acessibilidades:



Piso tátil



Rampa para PNE



# COMPLEXO ESPORTIVO SANTA FELÍCIA

# LOCALIZAÇÃO



ÁREA PROJETUAL

# PASSEIO PÚBLICO EM INTERTRAVADOS (ACESSIBILIDADE) VILA BOA VISTA

Proc. 233/2017

## PROPOSTA

- Reforma do estacionamento em frente á Paróquia.
- Proposta de novas vagas

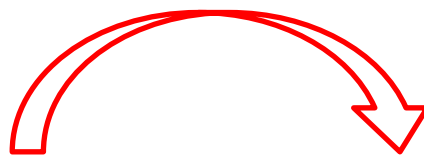
Situação atual antes da reforma





# PASSEIO PÚBLICO EM INTERTRAVADOS (ACESSIBILIDADE) VILA BOA VISTA

## Projeto



# PASSEIO PÚBLICO EM INTERTRAVADOS (ACESSIBILIDADE) VILA BOA VISTA

# LOCALIZAÇÃO





# COMPLEXO ESPORTIVO (CAMPO RASPADÃO) CIDADE ARACY

Proc. 306/2017

## Proposta de projeto



O projeto prevê reforma geral do campo como:

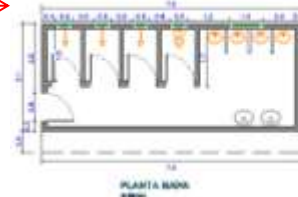
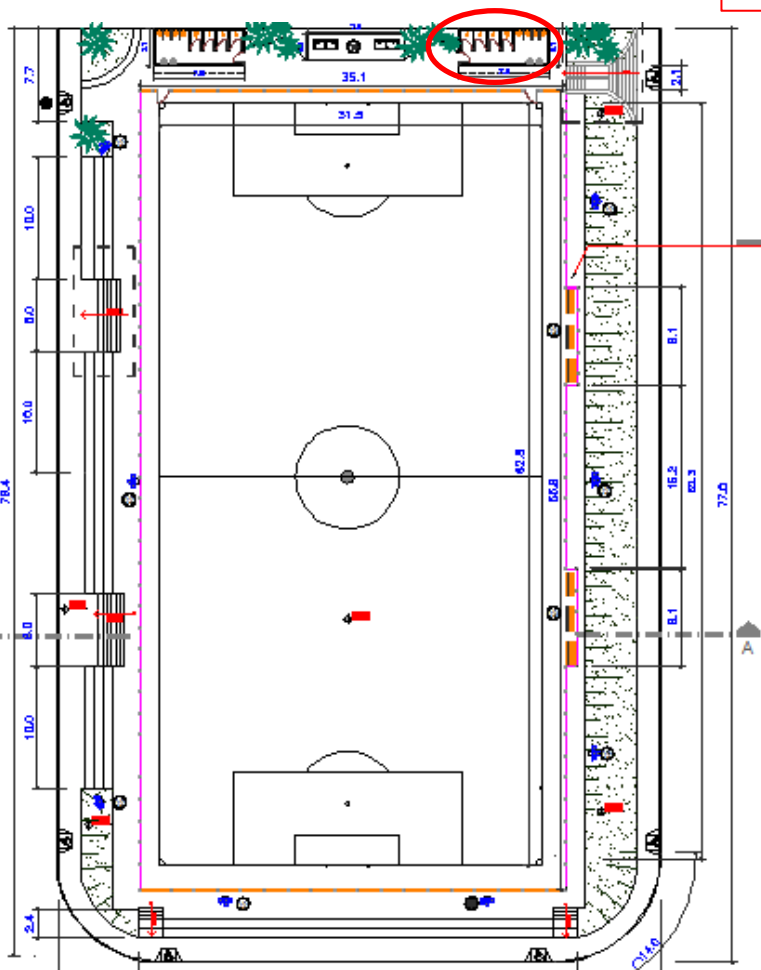
- Alambrado
- Vestiários
- Arquibancadas



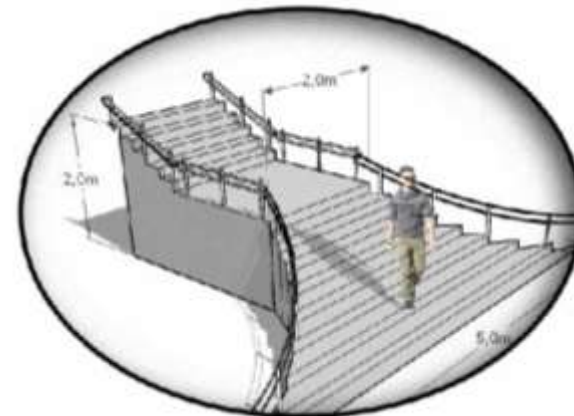
# COMPLEXO ESPORTIVO (CAMPO RASPADÃO) CIDADE ARACY



## Projeto



vestiários



Escada mais convidativa



**COMPLEXO ESPORTIVO  
(CAMPO RASPADÃO)  
CIDADE ARACY**

**LOCALIZAÇÃO**



# TOTEM (BAIRRO ARACY)

Proc. 310/2017

## Proposta de projeto

- Revitalização no acesso ao bairro Cidade Aracy. Demarcado por um TOTEM de identificação e uma placa TOPONÍMICA.



TOTEM



PLACA TOPONÍMICA







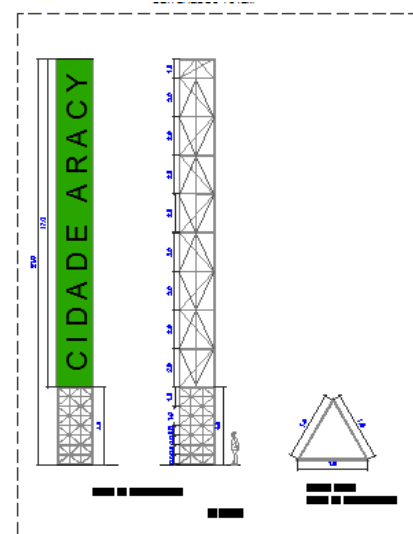
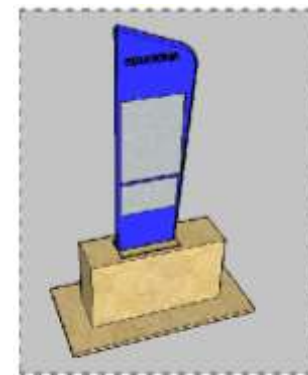
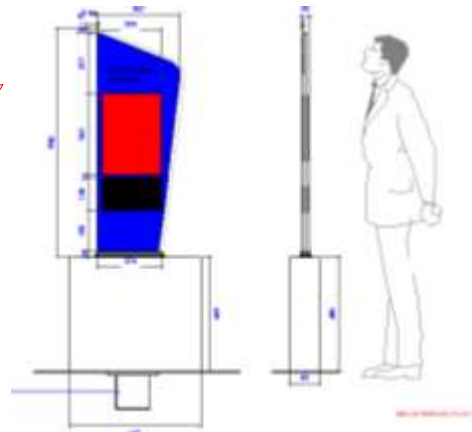
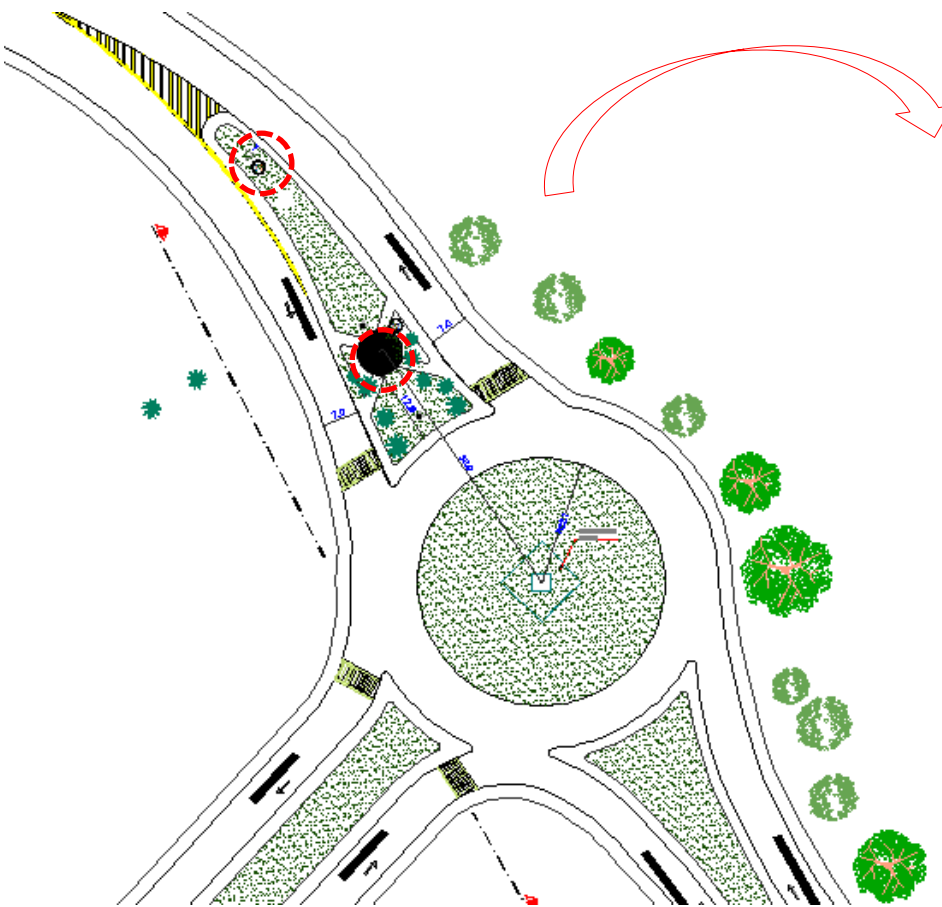
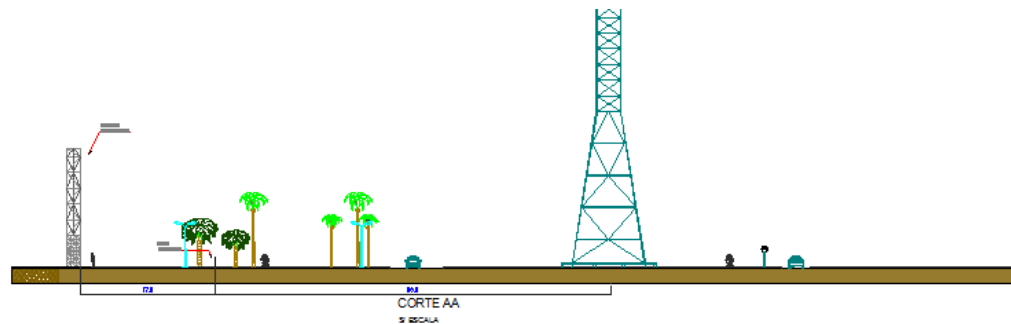
**PERSPECTIVA NO SENTIDO  
BAIRRO-CENTRO**

**PERSPECTIVA NO SENTIDO  
CENTRO-BAIRRO**



# TOTEM (BAIRRO ARACY)

## PROJETO



LOCAL: PRAÇA GERVÁSIO PEREIRA DA PIEDADE



# TOTEM (BAIRRO ARACY)

# LOCALIZAÇÃO



# PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA- VILA BRASÍLIA

## Proc. 216/2017

### Proposta de projeto (vantagens)

- Iluminação em LED de última geração.
- Baixo custo de manutenção.
- Redução no consumo de energia.



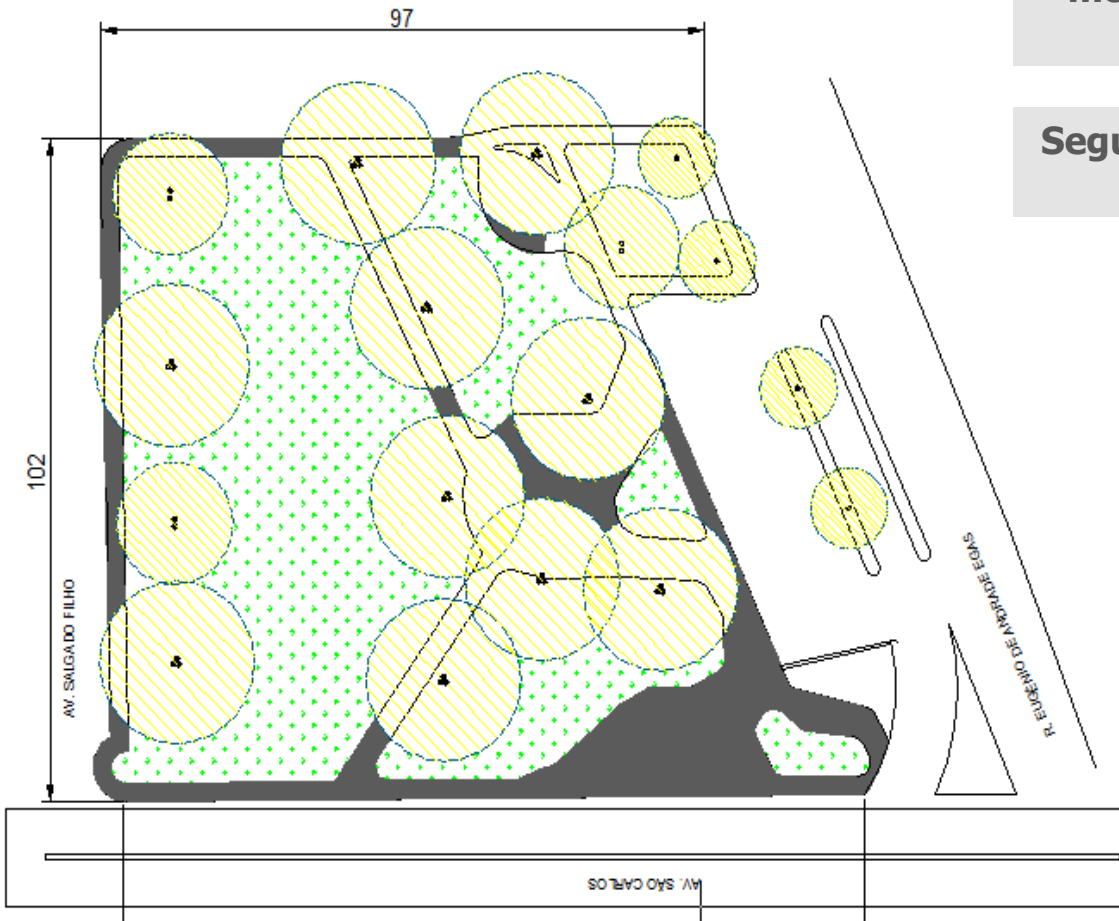
Substituição das lâmpadas por LED





# PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA – VILA BRASÍLIA

## PROJETO



Projeto luminotécnico prevê diferentes modelos de lâmpadas LED distribuído no perímetro da praça.

Segurança para as pessoas que frequentam o local





## NOVA ILUMINAÇÃO



**Mais segurança para as pessoas que frequentam o local.**



**PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA  
VILA BRASÍLIA**

# LOCALIZAÇÃO



# PRAÇA PAULO NORONHA LISBOA- SANTA FELÍCIA

Proc. 217/2017

## PROPOSTA DE PROJETO

- SISTEMA DE ILUMINAÇÃO ✓
- CALÇAMENTO (PISTA DE ✓  
CAMINHADA)
- PLAYGROUND
- ACADEMIA AO AR LIVRE
- REFORMA GERAL DAS QUADRAS





# PRAÇA PAULO NORONHA LISBOA - SANTA FELÍCIA

## PROJETO



Academia ao ar livre



A praça é, também, um espaço dotado de símbolos, que carrega o imaginário e o real.

# PRAÇA PAULO NORONHA LISBOA - SANTA FELÍCIA

# LOCALIZAÇÃO

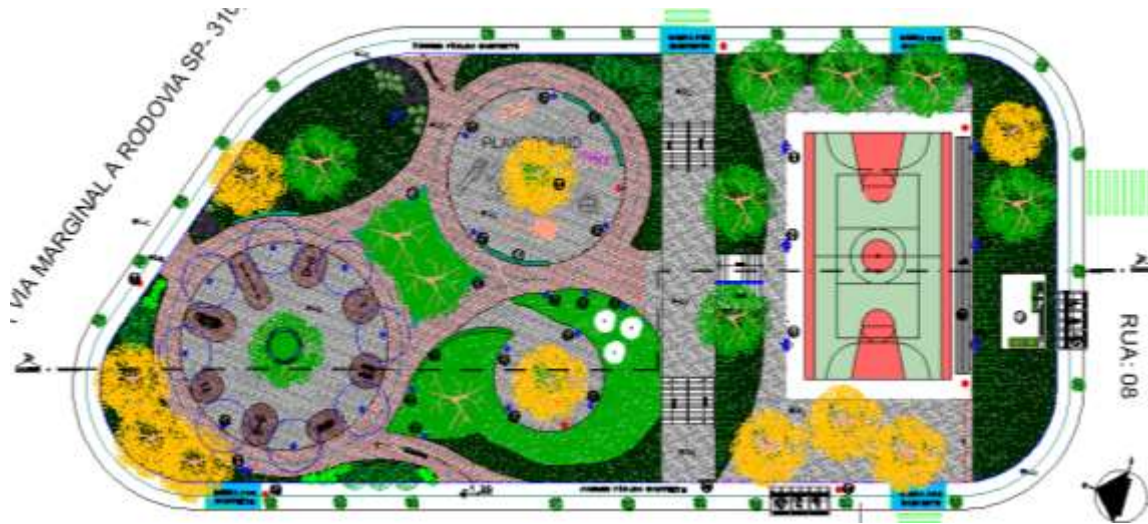




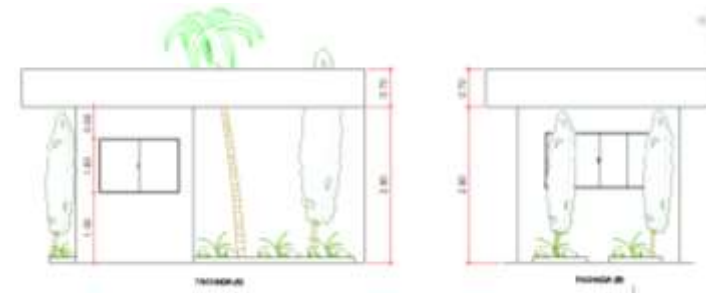


# PRAÇA JARDIM ARAUCÁRIA

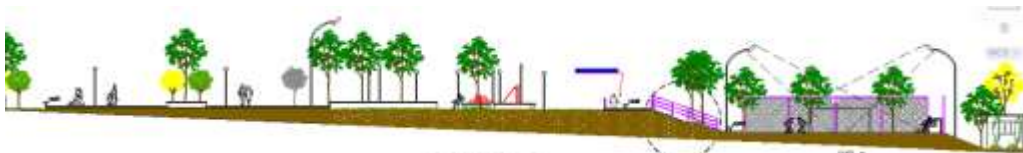
## PROJETO



PLANTA BAIXA GUARITA



FACHADAS 1 E 2



**OBS:** A proposta de revitalização da Praça no Jardim Araucária insere-se no âmbito da recuperação dos espaços públicos.

PARTICIPAÇÃO





# PRAÇA JARDIM ARAUCÁRIA [\*]

# LOCALIZAÇÃO



ÁRE DE INTERVENÇÃO

# PRAÇA CORONEL SALLES [\*] CENTRO

## PROPOSTA DE PROJETO

- MODERNIZAÇÃO PAISAGISTICA
- ILUMINAÇÃO LED



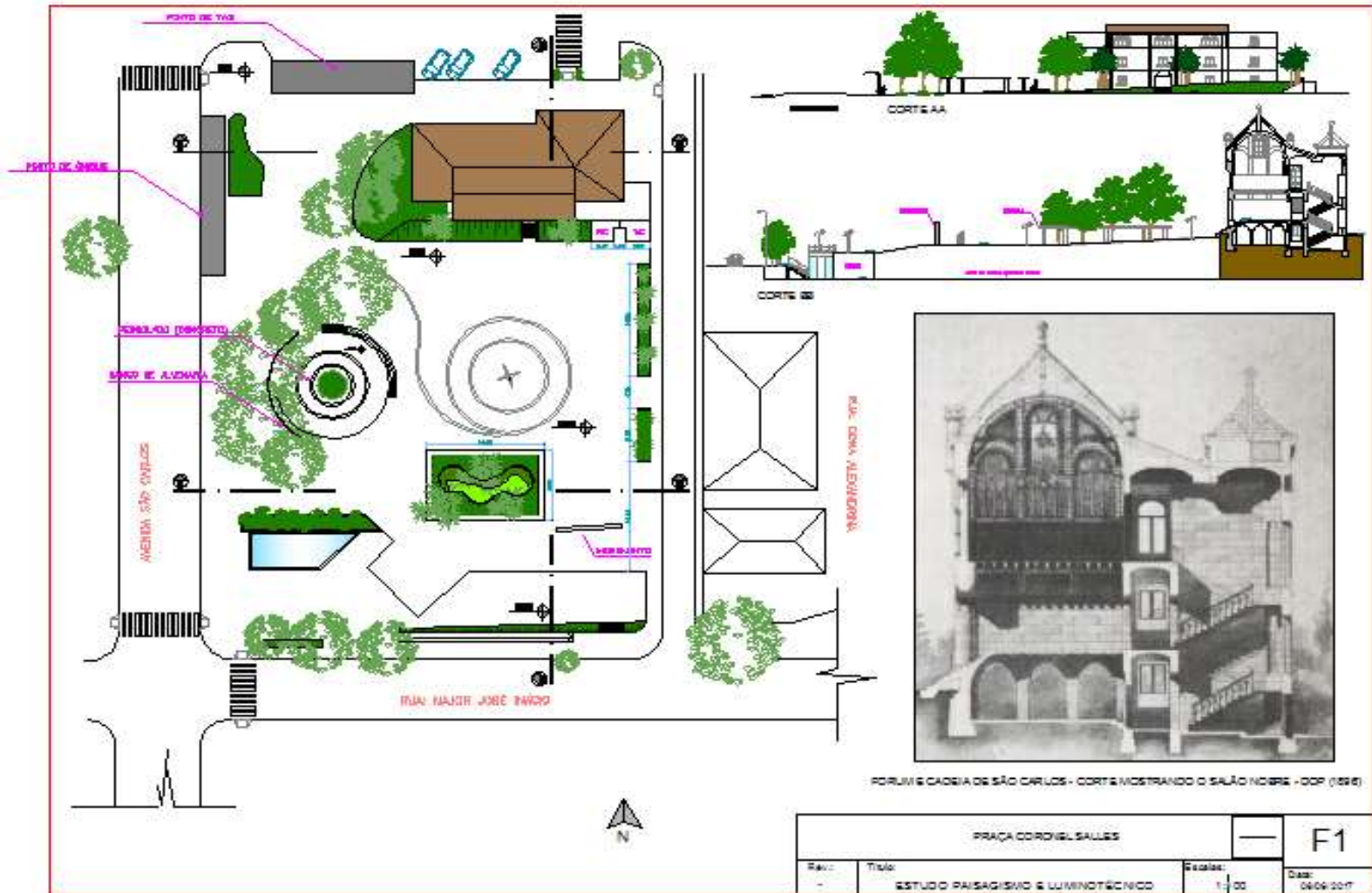
O paisagismo é a arte de recriar a beleza da natureza, proporcionando paisagens bonitas e melhorando a qualidade de vida dos indivíduos e da sociedade





# PRAÇA CORONEL SALLES - CENTRO

## PROJETO



# PRAÇA CORONEL SALLES [\*] CENTRO

## LOCALIZAÇÃO





# COMPLEXO ESPORTIVO (JOCKEY CLUB)

Proc. 237/2017

## PROPOSTA DE PROJETO

- Revitalização geral da Praça
- Reforma dos Vestiários já existentes
- Reforma das quadras
- Reforma do Playground
- Paisagismo

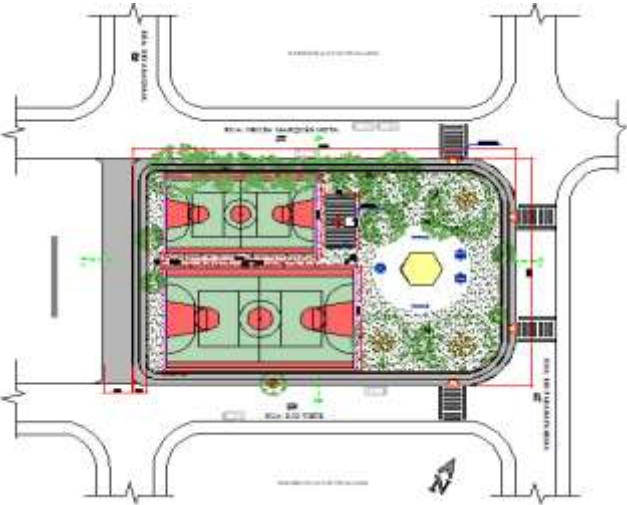


**SITUAÇÃO ATUAL**



# COMPLEXO ESPORTIVO (JOCKEY CLUB)

## PROJETO



CORTE A-A  
E-ESCALA



CORTE B-B  
E-ESCALA



# COMPLEXO ESPORTIVO (JOCKEY CLUB)

# LOCALIZAÇÃO



# ESPAÇO PÚBLICO

PROC. 204/2017

## SANTA EUDÓXIA

- CONSTRUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO
- EXECUÇÃO DE PASSEIO PÚBLICO
- INSERÇÃO DE ACADEMIA AO AR LIVRE

PASSEIO PÚBLICO EM EXECUÇÃO



MURO DE CONTENÇÃO DURANTE EXECUÇÃO

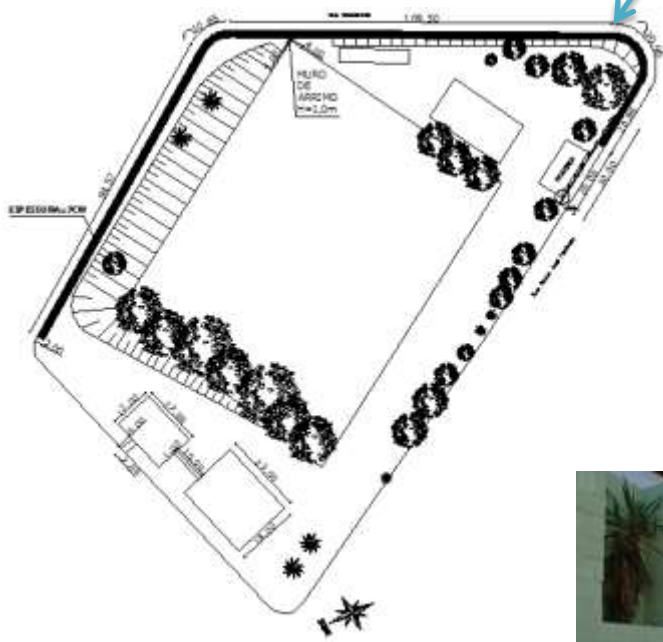




# ESPAÇO PÚBLICO

## SANTA EUDÓXIA

IMPLANTAÇÃO



ACADEMIA



MURO DE CONTENÇÃO

# SANTA EUDÓXIA

# LOCALIZAÇÃO



# PRAÇA NA Q.55 / CID. ARACY

Proc. 186/2017 - Remoção de 4 U.H.

Proc. 274/2017 - Implantação de praça

Revitalização de área  
sujeita a alagamentos



R. João Martins França

## Projeto Paisagístico

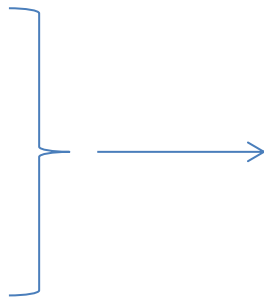




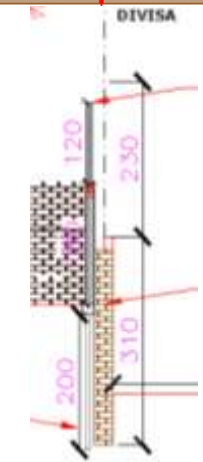
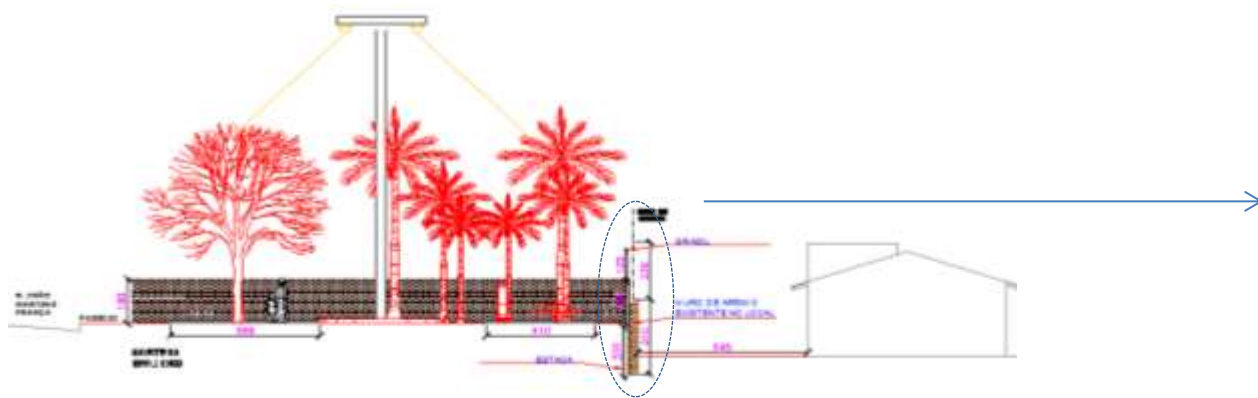
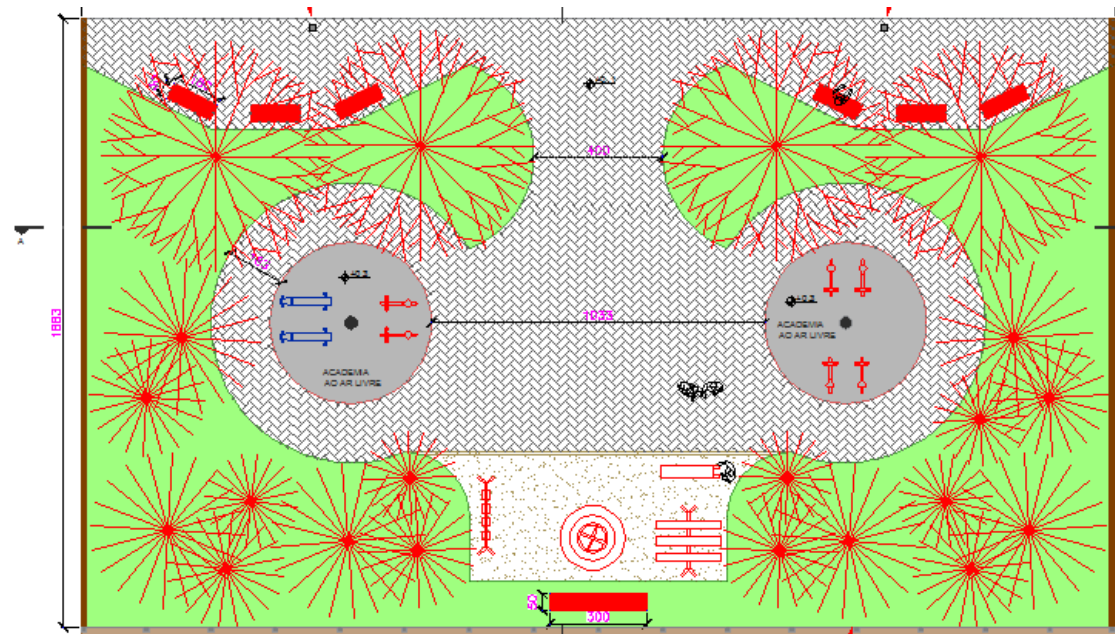
# PRAÇA NA Q.55 / CID. ARACY

(PROC. 274/2017)

## Área demolida



## Proposta de projeto



Muro de arrimo

# PRAÇA NA Q.55 / CID. ARACY LOCALIZAÇÃO



# PRAÇA PRESIDENTE COLLOR BAIRRO – CIDADE ARACY

Proc. 289/2017

## PROPOSTA

- PISTA DE CAMINHADA
- ACADEMIA AO AR LIVRE
- PLAYGROUND



**OBS:** O empreendimento terá um papel importante na valorização do espaço urbano que, atualmente, agrega população estimada em 3000 habitantes.



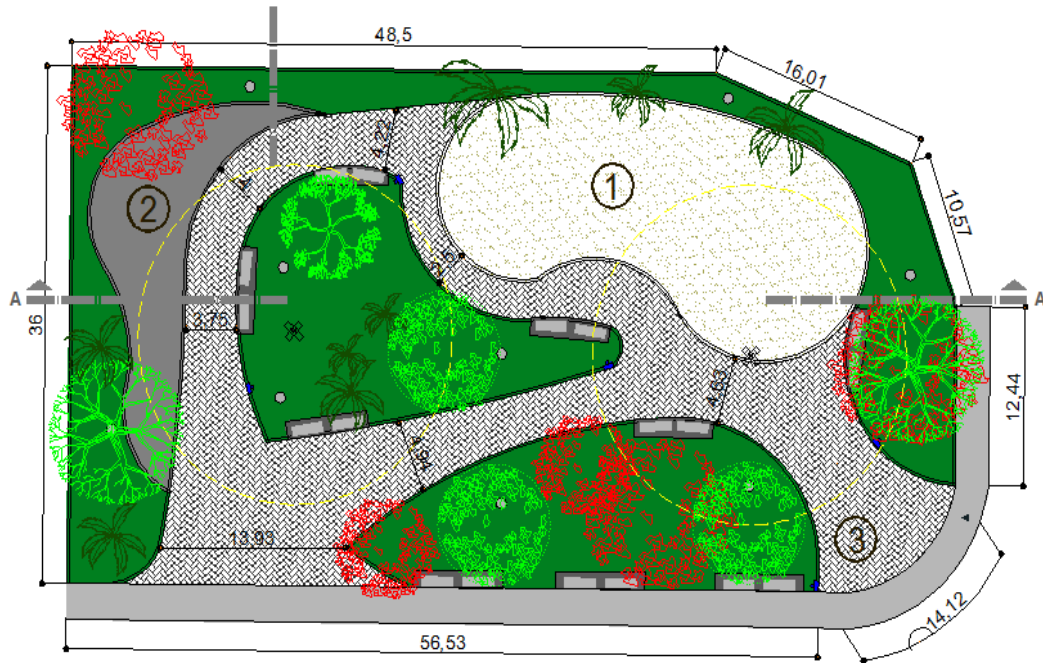
Imagens de 2011





# PRAÇA PRESIDENTE COLLOR - CIDADE ARACY

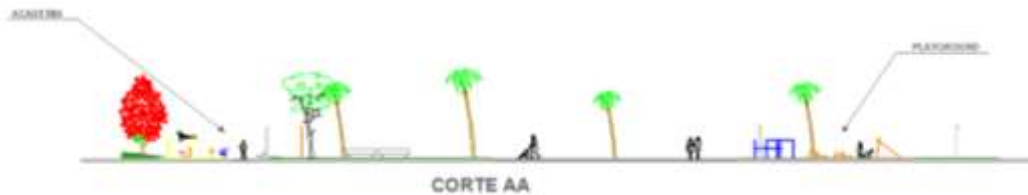
## Projeto



1



2



# PRAÇA PRESIDENTE COLLOR CIDADE ARACY

## LOCALIZAÇÃO





# PRAÇA CIRILLO MASCARIN

Proc. 273/2017

## PROPOSTA

- PISTA DE CAMINHADA
- ACADEMIA AO AR LIVRE
- PLAYGROUND



Proposta para pista de caminhada







**PRAÇA CIRILLO MASCARIN  
CIDADE ARACY**

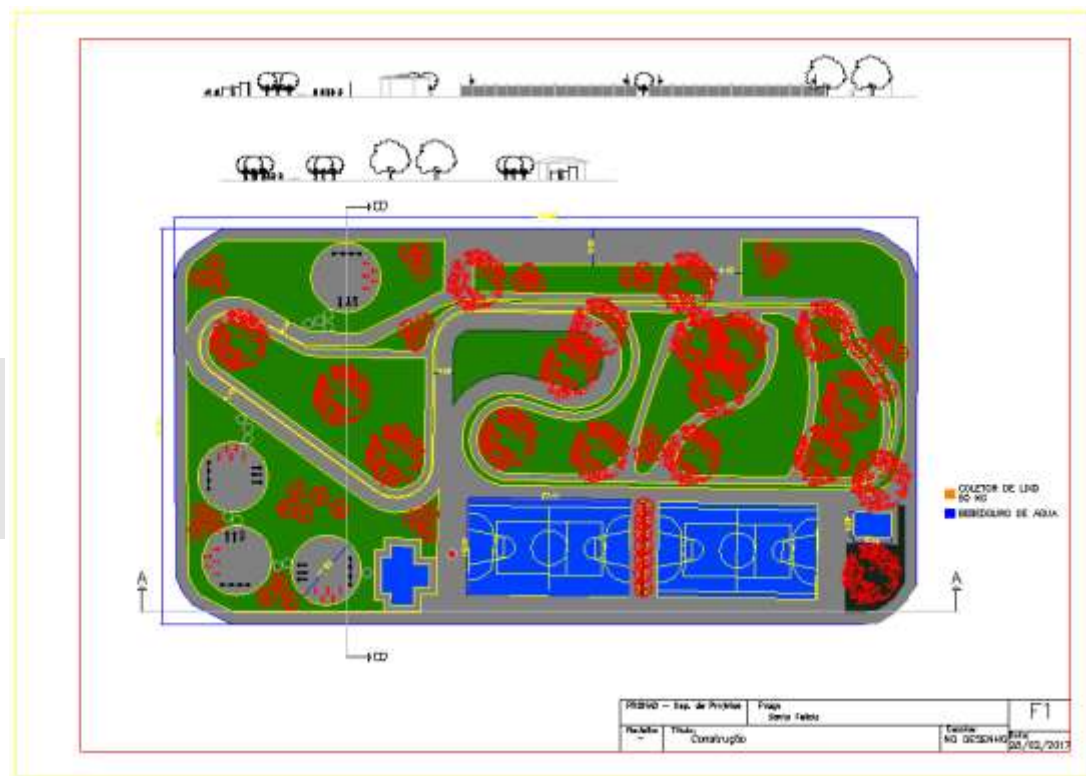
**LOCALIZAÇÃO**



# ESPAÇO PÚBLICO SANTA FELÍCIA

Proc. 280/2017

Revitalização do espaço  
público



- O objetivo funcional de tal implantação corresponde à instalação deste equipamento público carente na região, que atenderá todos os bairros adjacentes enriquecendo ainda mais o local.

*Vida  
e Saúde*





# ESPAÇO PÚBLICO SANTA FELÍCIA

# LOCALIZAÇÃO



# ESPAÇO PÚBLICO EDUARDO ABDELNUR [\*]

## PROPOSTA DE PROJETO

- Construção de 3 quadras poliesportivas
- Implantação de playground e academia ao ar livre
- Paisagismo

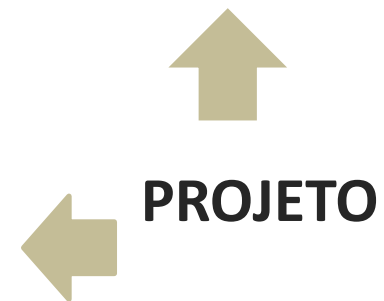


SITUAÇÃO ATUAL



# ESPAÇO PÚBLICO EDUARDO ABDELNUR [\*]

## LOCALIZAÇÃO

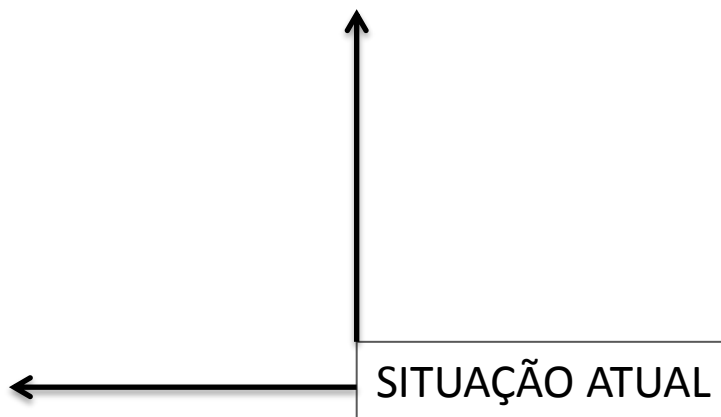




# COMPLEXO ESPORTIVO E CENTRO DA JUVENTUDE CIDADE ARACY [\*]

## PROPOSTA DE PROJETO

- **Construção de quadra poliesportiva**
- **Pista de caminhada**
- **Playground e academia ao ar livre**
- **Calistenia e paisagismo**



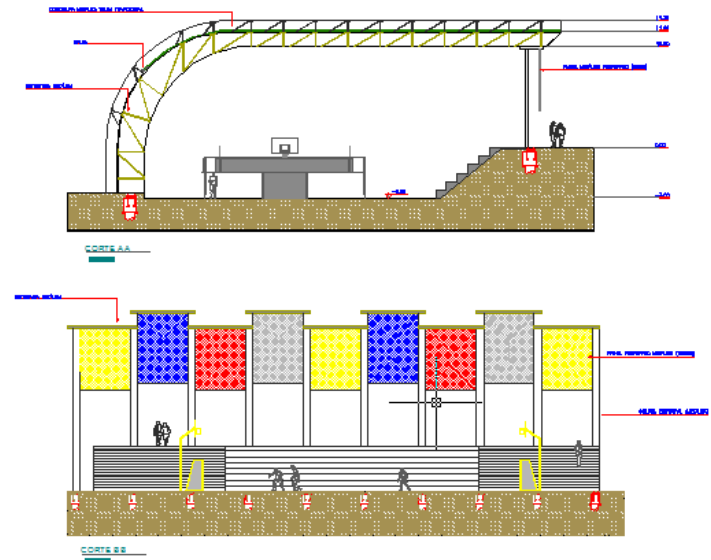
# COMPLEXO ESPORTIVO E CENTRO DA JUVENTUDE CIDADE ARACY [\*] LOCALIZAÇÃO



Área de projeto



# PROJETO DE COBERTURA [\*]





# CENTRO DE RECREAÇÃO JARDIM ZAVAGLIA [\*]

## PROPOSTA DE PROJETO

- Implantação de quadras poliesportivas
- Playground e academia ao ar livre
- paisagismo



SITUAÇÃO ATUAL

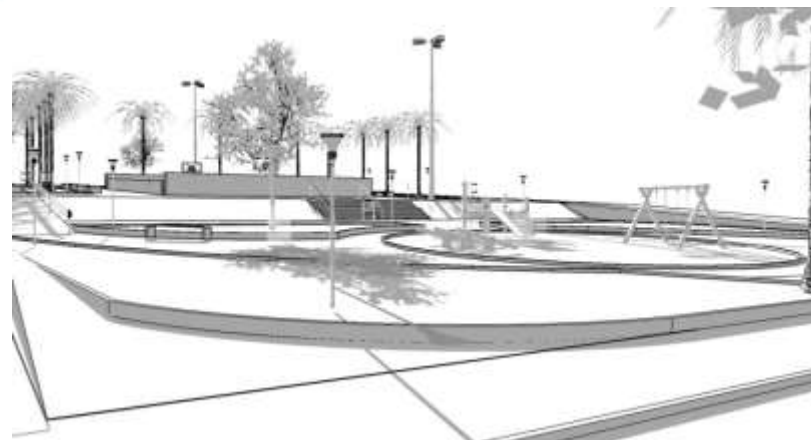
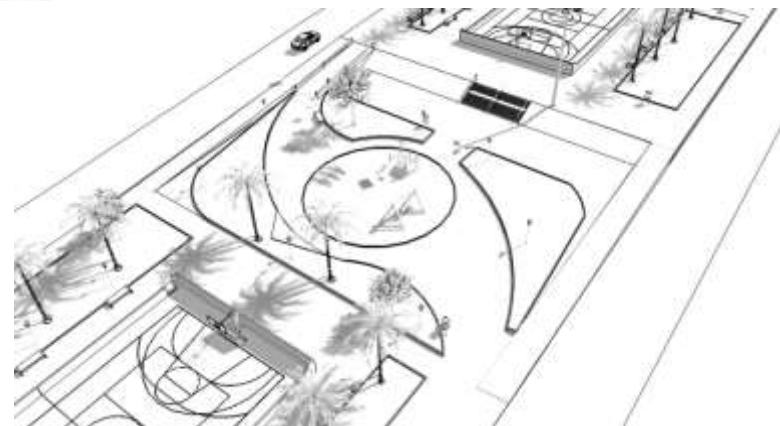


# CENTRO DE RECREAÇÃO JARDIM ZAVAGLIA [\*]

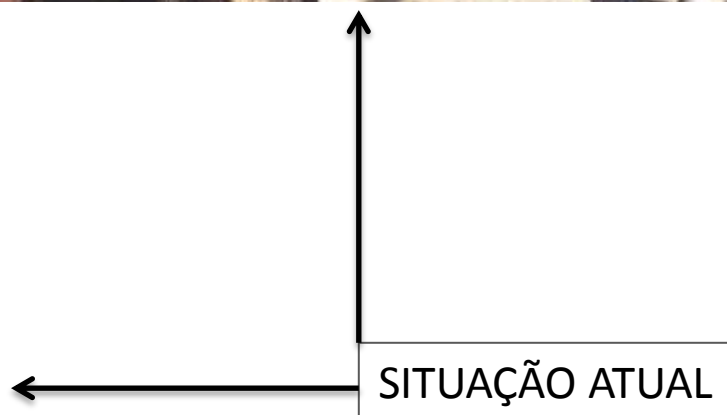
## LOCALIZAÇÃO



AREA  
PROJETUAL



# PRAÇA ANTÔNIO PRADO [\*] CENTRO





# LOCALIZAÇÃO

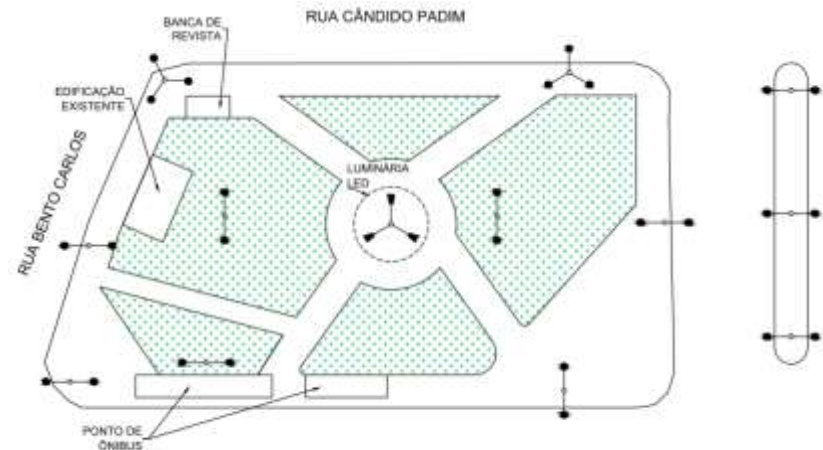
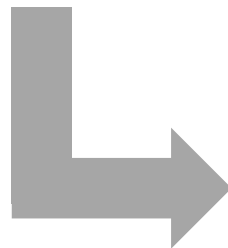


# PRAÇA ANTÔNIO PRADO [\*] CENTRO



## PROPOSTA DE PROJETO

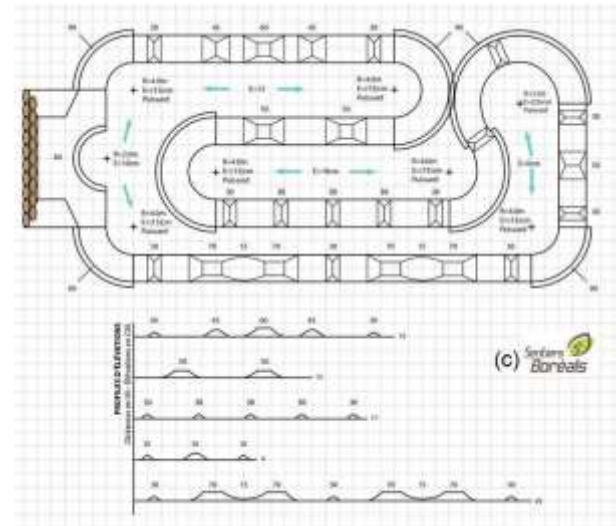
- Projeto de iluminação



# PISTA DEMOCRÁTICA [\*] SÃO CARLOS VIII

## PROPOSTA DE PROJETO

- Implantação Pump track
- Paisagismo



O projeto consiste numa pista denominada PUMP TRACK feita a partir da topografia original do terreno e manta asfáltica, com o objetivo de proporcionar a prática de diferentes esportes.





# PRAÇA JARDIM ACAPULCO [\*]

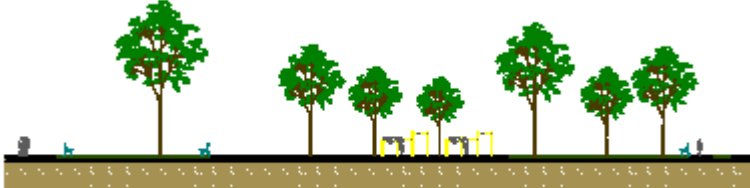
## PROPOSTA DE PROJETO

- Passeio público
- Academia ao ar livre e calistenia
- Paisagismo



# PRAÇA JARDIM ACAPULCO [\*]

# LOCALIZAÇÃO



# ILUMINAÇÃO AZULVILLE

Proc. 403/2017

## PROPOSTA DE PROJETO

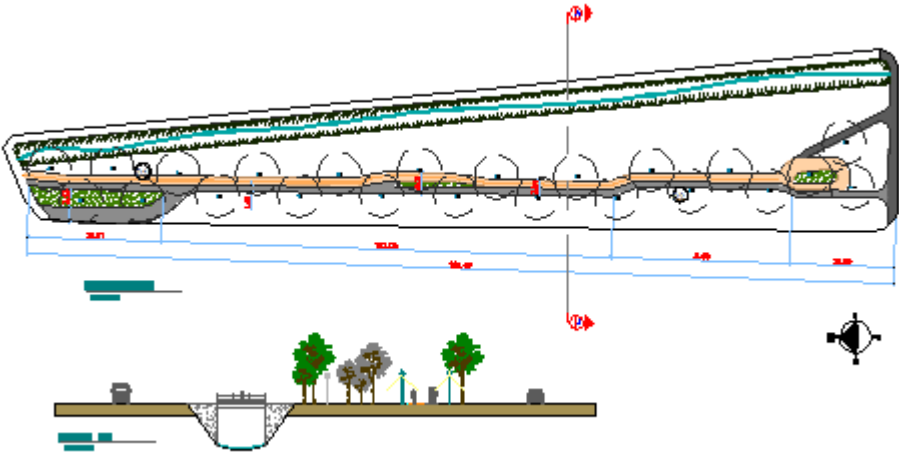
- Iluminação
- ciclovia





# ILUMINAÇÃO AZULVILLE

# LOCALIZAÇÃO



# PRAÇA POLIESPORTIVA E LAZER JARDIM EMBARÉ [\*]

## PROPOSTA DE PROJETO

- Iluminação
- Implantação de 3 quadras
- Playground
- Academia ao ar livre
- Paisagismo
- Passeio interno





# PRAÇA POLIESPORTIVA E LAZER JARDIM EMBARÉ [\*] LOCALIZAÇÃO



3D Warehouse





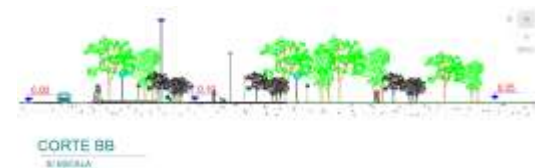
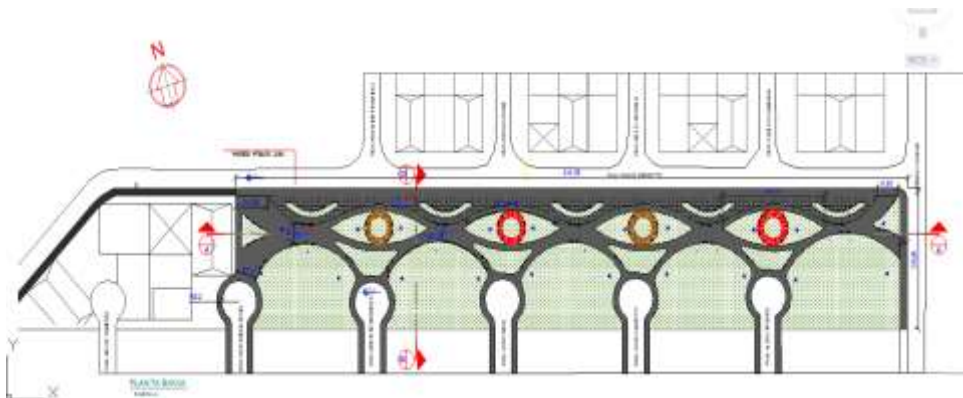
# PASSEIO PÚBLICO JD. DECRESCI

## PROPOSTA DE PROJETO

- Iluminação
- Calçamento perimetral
- Paisagismo
- Passeio interno



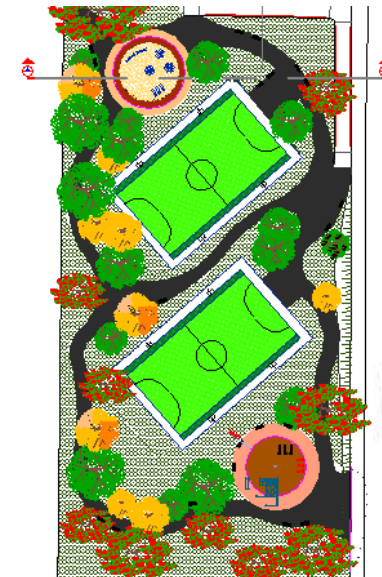
# PASSEIO PÚBLICO JD. DECRESCI LOCALIZAÇÃO



# Praça Poliesportiva Jardim Beatriz

## PROPOSTA DE PROJETO

- Iluminação
- Calçamento perimetral
- Academia ao ar livre
- Paisagismo
- Passeio interno







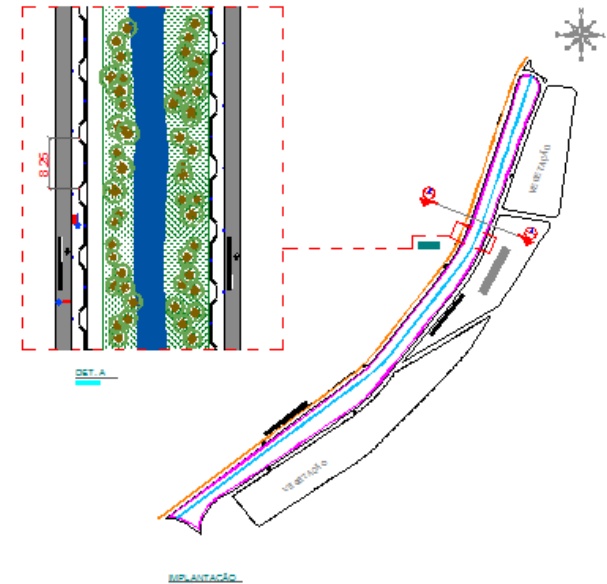
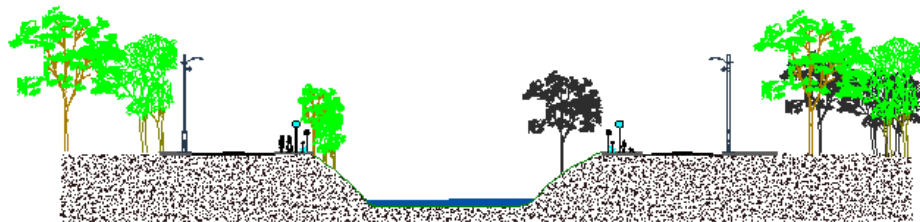
# Av. Dr. Pereira Lopes

## PROPOSTA DE PROJETO

- Iluminação
- Calçamento perimetral
- Plantio de Flamboyant



# Av. Dr. Pereira Lopes LOCALIZAÇÃO





# CHAMAMENTO PÚBLICO E MEIO AMBIENTE

The background image shows a street scene with a row of motorcycles parked along the curb. In the background, there are several buildings, including one with a sign that reads 'Calçadão Hotel'. The image is in grayscale and has a slightly faded appearance.

# Matriz - Centro

CNPJ 55.428.072/0001-26



# Filial

CNPJ 55.428.072/0002-07



Fábrica de Artefatos de Cimento e  
Usina de Reciclagem de Entulho

**FAC – URE**  
**“Roberto Carlos Martinez”**



**Área total: 17.491,00 m<sup>2</sup>**

# LOCALIZAÇÃO

## Matriz - Centro





# Passeio Água Vermelha

## PROPOSTA DE PROJETO

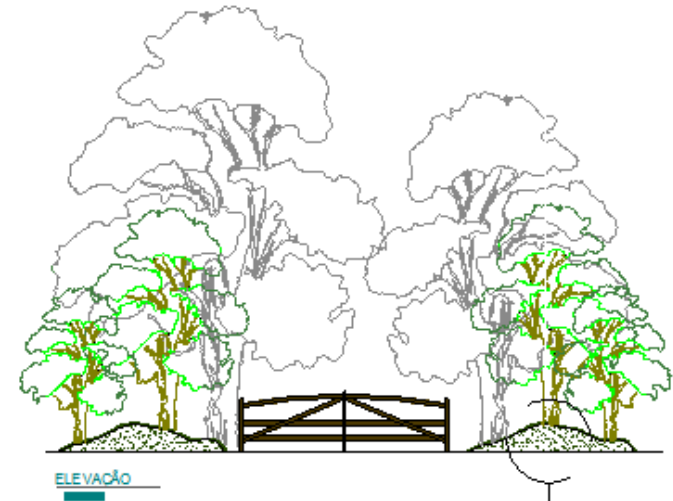
- **Instalação de Defesa metálica**
- **Calçamento perimetral**
- **Instalação de abrigo (Ponto de ônibus)**
- **Implantação de Trafic Calm**
- **Faixa de desaceleração**





# Passeio Água Vermelha

# LOCALIZAÇÃO



- Formação de taludes, criou uma barreira natural que dificulta a construção do passeio público.

- Estrada Água Vermelha - Santa Eudóxia
- Área de recuo obrigatório
- Perímetro do calçamento
- CEMEI Santo Piccin
- Percurso existente





# URE



- Retomada da produção de bica-corrida
- Recuperação de maquinário
- Autorização da CETESB para recebimento de RCDs dos Ecopontos
- Licença de Operação renovada



# FAC

- Nova estrutura para reservatório: construída
- Produção de artefatos em 300 dias:

Piso Intertravado (10x20x6cm)	104.000
Bloco de concreto com 3 furos(14x19x39cm)	12.320
Bloco canaleta de concreto (14x19x39cm)	2.680
Guia de concreto (100x25x6cm)	840
Guia de concreto (80x25x8cm)	1.040





# LOCALIZAÇÃO

# FAC-URE





# IMPLANTAÇÃO DE NOVA USINA DE RECICLAGEM



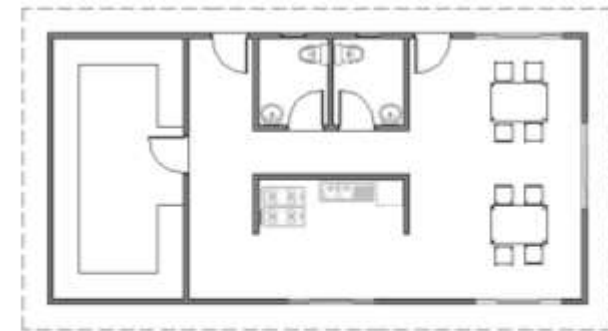
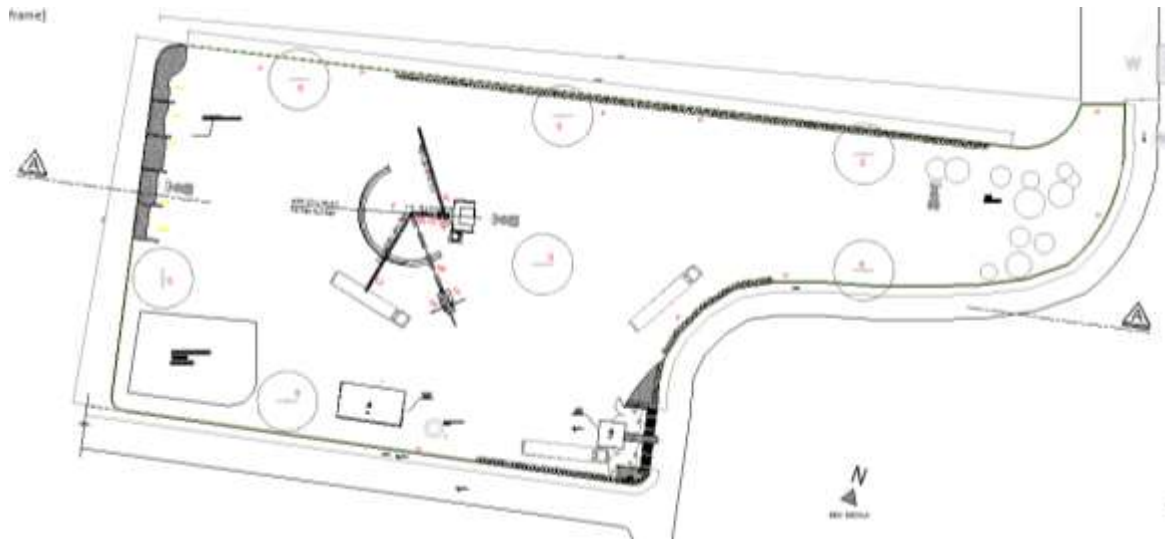
## OBJETIVOS

- Aumentar a capacidade de estocagem de materiais.
- Aumentar a capacidade de processamento e recebimento de materiais.



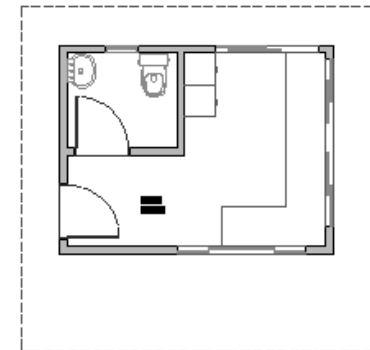
# IMPLANTAÇÃO DE NOVA USINA DE RECICLAGEM

## Projeto



LAY-OUT DO REFEITÓRIO

S/ESCALA



LAY-OUT DA GUARITA

S/ESCALA



CORTE AA

# LOCALIZAÇÃO

## IMPLANTAÇÃO DE NOVA USINA DE RECICLAGEM





# VILA FERROVIÁRIA / Av. Morumbi

- Em busca de solução de passivo ambiental para viabilizar o empreendimento (TANQUE DE ÓLEO);
- 60mil m<sup>2</sup>, área da União em doação ao município;
- Mais de 40 famílias ocupantes
- Regularização, recuperação de patrimônio e novas unidades habitacionais



Tanque subterrâneo de óleo mineral que contém "Ascarel" 30 mil litros



Projeto em Revisão  
(articulado com SMH DU e Pró-Memória)  
Cerca de 90 novos lotes

# LOCALIZAÇÃO

## VILA FERROVIÁRIA Av. Morumbi



ÁREA DE INTERVENÇÃO

LINHA FÉRREA

# EDUCAÇÃO





# CENTRO DE CONVIVÊNCIA REFERENCIADO AO CRAS SANTA FELÍCIA

Proc. 281/2017

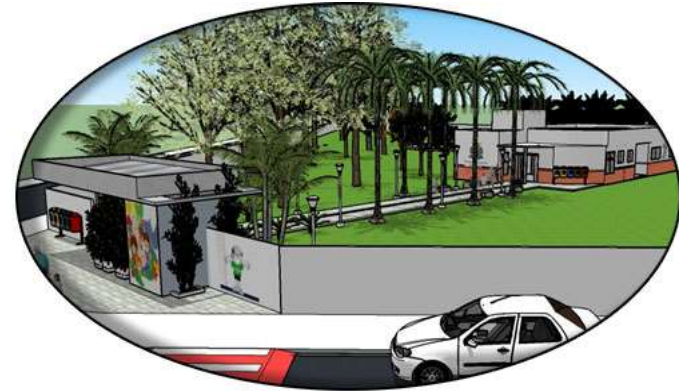
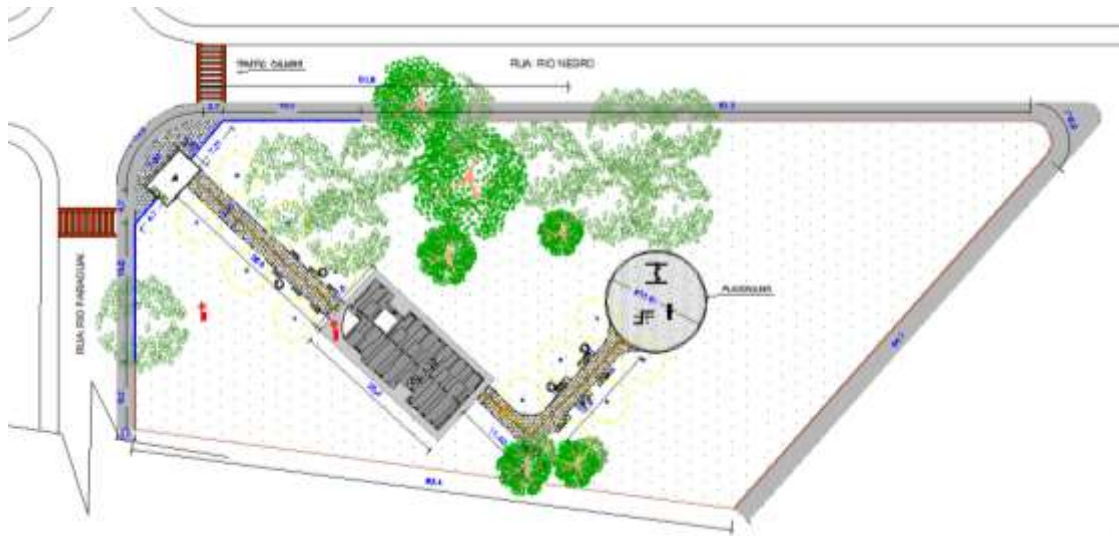
## Reforma

- Janelas (vidros)
- Elétrica
- Revitalização do espaço



# CENTRO DE CONVIVÊNCIA REFERENCIADO AO CRAS SANTA FELÍCIA

## Projeto



Proposta de guarita



Proposta de playground



# LOCALIZAÇÃO

## CENTRO DE CONVIVÊNCIA REFERENCIADO AO CRAS SANTA FELÍCIA





# ESCOLA CEMEI (SANTO PICCIN) ÁGUA VERMELHA

Proc. 279/2017

## Projeto

- Rampa de acessibilidade
- Cobertura
- Nova sala de aula



# ESCOLA CEMEI (SANTO PICCIN) ÁGUA VERMELHA

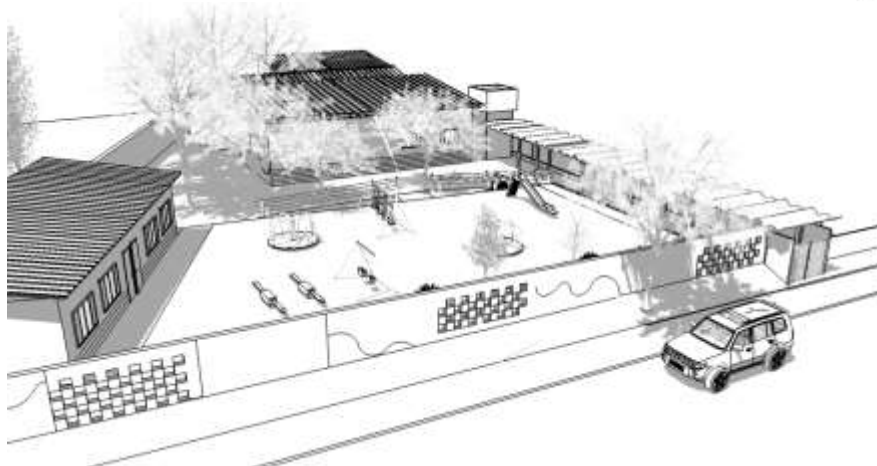
## Projeto



ACESSO PRINCIPAL



ENTRADA



# LOCALIZAÇÃO ESCOLA CEMEI (SANTO PICCIN)







# **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

# Jd. Gonzaga / Vila Monte Carlo – Regularizações

Finalização de compromisso no âmbito do Programa Habitar BID Brasil (desde 2009)

- Plano de Ação acordado com a CEF/MCidades
- Transferências de Titularidade
- “Novas” Ocupações a regularizar (ação conjunta com SMHDU)
- Em fase de orientação junto ao Cartório de Registro de Imóveis



# Prioridades

## “Conjuntos HBB 1 e 2” – MONTE CARLO – Regularizações

Habite-se; Instituição de Condomínio; Transferência de Titularidade









- **AVCB / FAC-URE**

**Obtido**

---

- **Construção de 2 Ecopontos**

**Projeto desenvolvido, enviado à SMSP**

---

- **Reforma de 6 Ecopontos**

**Projeto desenvolvido, enviado à SMSP**

---

- **Calçamento Sta. Angelina**

Pendente em função de ação de Reintegração de Posse

---

- **Pavimentação e demarcação de garagens /Sta. Eudóxia**

A iniciar após conclusão dos telhados

---



- **Pavimentação e demarcação de garagens / Mutirão S.Carlos VIII**

**Projeto desenvolvido, aguardando disponibilidade orçamentária**

---

- **Restauração de área de lazer / S.Carlos VIII**

**A iniciar em 2018**

---

- **Reparos em unidades de HIS promovidas pela PROHAB**

**Realizado em 1 UH na Cidade Aracy (providências serão individuais)**

---

- **Destinação de lotes vagos no S.Carlos VIII e Sta. Angelina**

**Relatório sobre o S.Carlos VIII enviado à SMH DU para avaliação imobiliária**

---

- **Demolição e Reconstrução de 2 U.H. – Proc. 113/2017 e 306/2016**

**Aguardando suplementação orçamentária a ser aprovada na Câmara**

---

- **Programa Cesta de Materiais – CEF/MCidades**

**A retomar em 2018**

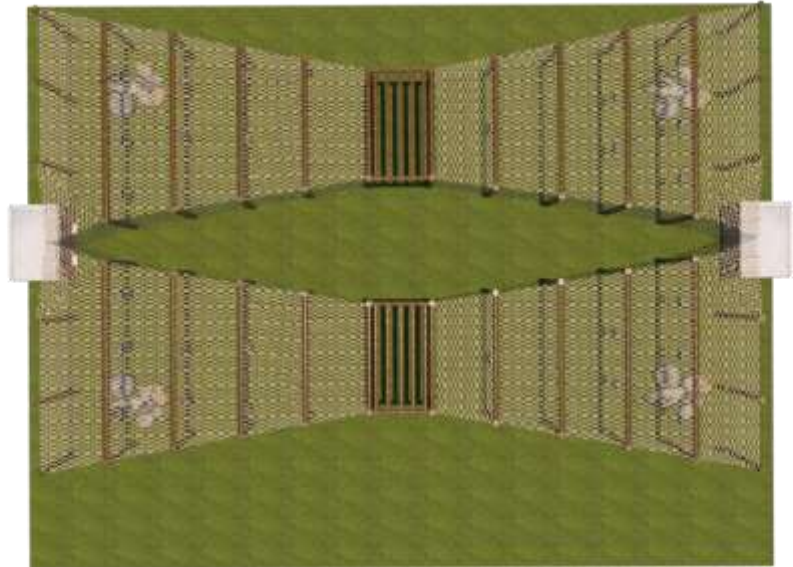
---

Anexos

# Recinto dos Macacos ( Parque Ecológico)

## Projeto

- Fechamento de madeira roliça e telas metálicas
- Alvenaria
- Instalação de rede sobreposta







# LOCALIZAÇÃO



- Ufscar
- Estrada Municipal Guilherme Scatena
- Parque Ecológico



## **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

**Analisando todos os aspectos projetuais nesse período de tempo, todos os 350 dias de trabalho buscaram melhorias no contexto cidadania, educação entre outros, trazendo insumos para tecer considerações, tendo em perspectiva os problemas iniciais.**

**Desde reformas recentes em espaços antes deixado ao descaso, como a troca de telhados de Santa Eudóxia á regularizações somente agora impulsionadas, concretizando segundo normas vigentes a documentação desses locais.**

**Finalmente a retomada de projetos públicos em que a cidadania é colocada em pauta, cujas praças criadas e revitalizações trazem um novo contexto urbanístico para a população.**





# 350 dias

## DEPARTAMENTO DE PROJETOS

**PREFEITO MUNICIPAL.**

**Airton Garcia Ferreira**

**VICE-PREFEITO MUNICIPAL .**

**Juliano Cardinali**

**DIRETOR PRESIDENTE .**

**Arq. e Urb. Júlio César A. Ferreira**

**DIRETOR DE PROJETOS .**

**Eng. Nivaldo S. Martins**

**ANALISTAS .**

**Eng. Gabriel Trevizoli**

**Eng. Mario Mellado**

**Arq. Nadia Fontes**

**ESTAGIÁRIO DE ARQ .**

**Ederson Pereira da Silva**

**Vanderson Fabiano Marcico**

**DEZ.2017**