

CONTRATO Nº 03/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 22/2026
VALOR R\$ 2.400,00

A **PROGRESSO E HABITAÇÃO DE SÃO CARLOS S/A PROHAB SÃO CARLOS**, sociedade por ações de economia mista, constituída nos termos da autorização contida na Lei Municipal nº 132 de 08 de novembro de 1985, com sede nesta cidade, na Rua Sete de Setembro, nº 1970, Centro, inscrita no CNPJ sob o número 55.428.072/0001-26, com seu Estatuto Social datado de 24 de abril de 2023, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo-JUCESP, representada pelo Senhor Diretor Administrativo Respondendo pelo Expediente da PROHAB, **CESAR AUGUSTO DE PAULA MARAGNO**, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade de São Carlos, portador da Cédula de Identidade RG nº43.953.420-3 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 314.424.328-02 doravante denominado **CONTRATANTE** e, do outro lado, a Empresa **INTERPRESS COMUNICAÇÕES EDITORIAIS LTDA**, no CNPJ nº 60.394.848/0001-74, estabelecida na Avenida São Carlos, nº 1799, Centro, São Carlos /SP doravante denominada **CONTRATADA**, representada por **JEAN CASSIO ROSSI**, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG sob nº 27.733.191-2 SSP-SP e inscrito no CPF/MF sob nº 260.616.068-18, residente à Rua Luiz Hoher, 1228, Bairro Jardim Ricetti, Cidade de São Carlos /SP, têm entre si conforme Processo Administrativo n.º 22/2026 através do contrato n.º 03/2026, o justo e contratado que mutuamente aceitam e outorgam, conforme:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa jornalística para fornecimento de assinatura do jornal de circulação exclusiva no Município de São Carlos, em formato impresso, pelo período de 12 (doze) meses, visando atender às necessidades institucionais da PROHAB São Carlos.

CLÁUSULA SEGUNDA – REGIME E PRAZO DE EXECUÇÃO

2.1. A CONTRATADA declara que elaborou sua proposta tendo conhecimento prévio do objeto ora contratado, seguindo os valores cotados, conforme descrito no Termo de Referência constante no processo nº 22/2026.

2.2. A empresa deverá atender ao referido Termo de Referência, além de outros itens necessários ao bom e fiel cumprimento do objeto ora contratado, ainda que não discriminado.

2.3. As entregas deverão ser realizadas na Sede da Progresso e Habitação de São Carlos S/A, situada à Rua Sete de Setembro, 1970, Centro, em formato impresso com entrega de 03(três) exemplares diários pelo período de 12(doze) meses, a partir da data de assinatura do contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR E DO PAGAMENTO

3.1. O valor total deste contrato é de **R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)** que a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA em parcela única por meio de depósito em conta corrente ou boleto bancário.

3.2. Compromete-se a CONTRATADA a informar o número do banco, agência e conta bancária na respectiva nota fiscal.

3.3. O pagamento será realizado no prazo de **05 (cinco) dias úteis após a expedição da nota fiscal**, depois de atestada a prestação dos serviços pela **Diretor do Departamento Administrativo**.

3.4. O CONTRATADO é responsável por recolher tributos, contribuições e demais incidências fiscais, parafiscais e previdenciárias sobre o contrato e seu objeto, cabendo à CONTRATANTE efetuar, na fonte, os descontos legais que lhe couber, **INCLUSIVE as retenções previstas na IN RFB nº. 1234 de 11 de janeiro de 2012**, ressalvadas as hipóteses previstas no respectivo ato normativo.

3.5. Estão incluídas nos preços ajustados todas as despesas diretas e indiretas para a execução do objeto do contrato, ou seja, impostos, taxas, contribuições e eventuais despesas de viagem para a conclusão do objeto.

3.6. A Nota Fiscal deverá ser emitida no CNPJ e ENDEREÇO da CONTRATANTE descrito no preâmbulo deste contrato.

CLÁUSULA QUARTA – VIGÊNCIA, PRORROGAÇÃO E REAJUSTE

4.1. O prazo de vigência do contrato será de 12 (doze) meses contados a partir de sua assinatura, prorrogável por acordo entre as contratantes, obedecidas às disposições do **artigo 71 da lei 13.303/16**.

4.2. As entregas deverão ser realizada na Sede da Progresso e Habitação de São Carlos S/A, situada á Rua Sete de Setembro nº 1970, centro.

4.3. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

CLÁUSULA QUINTA – DOS RECURSOS FINANCEIROS

5.1. Os recursos financeiros para atendimento das despesas oriundas do presente encontram-se especificadas na dotação orçamentária do exercício atual, codificada sob nº 26.01.04.122.2086.2.600.3.3.90.39.01.1100000.

5.2. Entende-se, portanto, que as despesas e pagamentos em tela têm dotação orçamentária, sendo que as provisões de recursos foram adotadas e programadas para os pagamentos das referidas parcelas, no total do valor contratado, conforme aprovação.

CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

6.3. Cumprir e fazer cumprir todas as normas, condições e prazos estabelecidos, obedecendo rigorosamente o disposto neste Contrato, independentemente de transcrição ou anexação.

6.4. Responsabilizar-se integralmente pelos serviços ora contratados, nos termos da legislação vigente.

6.5. Responsabilizar-se pela integral execução dos serviços objeto deste Contrato, nos termos da legislação vigente.

6.6. Apresentar, sempre que solicitado pela PROHAB, no prazo de 03 (três) dias corridos, todos os documentos para comprovação do cumprimento das obrigações contratuais, trabalhistas, sociais, fiscais e tributárias.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

7.1. São obrigações da PROHAB São Carlos:

7.2. Efetuar o pagamento nas condições pactuadas conforme objeto deste Contrato, dentro das cláusulas e condições estabelecidas.

7.3. Disponibilizar informações necessárias à CONTRATADA para o correto fornecimento da assinatura.

7.4. Acompanhar e fiscalizar a execução do Objeto do Contrato.

7.5. Não permitir a intervenção de terceiros nos serviços contratados.

7.6. Rejeitar ou sustar a prestação de serviços inadequados.

7.7. Registrar, para posterior correção por parte da **CONTRATADA**, as falhas detectadas na execução dos serviços, anotando devidamente as intercorrências que julgar necessárias.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESCISÃO E SANÇÕES

8.1. O contrato poderá ser rescindido em caso de descumprimento total ou parcial do pactuado e, em especial, nas seguintes hipóteses:

- a) Inobservância, pela **CONTRATADA**, de dispositivos legais e regulamentares;
- b) Ausência injustificada;
- c) Decretação ou requerimento de falência, concordata, dissolução judicial ou liquidação extrajudicial do **CONTRATADO**;
- d) Subcontratação, cessão ou transferência total ou parcial do objeto deste Contrato, sem a prévia aprovação formal por parte da **CONTRATANTE**;
- e) A falta de pagamento de qualquer parcela facultada à **CONTRATADA** suspender imediatamente a execução dos serviços ora pactuados, bem como considerar rescindido o presente, independentemente de notificação judicial;

8.2. A configuração de quaisquer hipóteses referidas no item 8.1. implicará a aplicação das sanções estabelecidas no art. 83 da Lei n.º 13.303/2016:

- a) Advertência;
- b) Multa;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a entidade sancionadora, por prazo não superior a 2 (dois) anos.

8.3. A aplicação das sanções referidas no item 8.2. não impede a **CONTRATANTE** de exigir o ressarcimento dos prejuízos efetivos decorrentes de quaisquer faltas cometidas pela **CONTRATADA**.

8.4. Fica consignada cláusula penal no percentual de 10% (dez) por cento sobre o valor total do contrato à parte que der causa a rescisão antecipada, além de eventuais perdas e danos.

8.5. Para que seja garantido o direito ao contraditório e ampla defesa, verificada qualquer hipótese de rescisão contratual, as partes consignam que será enviada notificação extrajudicial por endereço eletrônico com prazo de 5 (cinco) dias úteis para resposta. Na inércia, as medidas serão aplicadas.

CLÁUSULA NONA – DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

9.1. O presente contrato poderá ser alterado por acordo entre as partes, devidamente justificado o interesse público e respeitada a Lei das Estatais (Art. 72 da Lei n.º 13.303/2016), vedando-se qualquer ajuste que resulte em violação da obrigação de licitar.

9.2. Toda e qualquer alteração contratual será formalizada no respectivo aditamento.

CLÁUSULA DÉCIMA – SUBCONTRATAÇÃO

10.1. Fica vedada a subcontratação, bem como qualquer faturamento por parte de terceiros.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO FORO

11.1. As partes elegem o foro de São Carlos, Estado de São Paulo, para dirimir eventuais controvérsias acerca do presente instrumento, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

11.2. E por estarem justas e acordadas, as partes assinam o presente contrato, em 02 (duas) vias de igual forma e teor, na presença das testemunhas abaixo firmadas.

São Carlos, 04 de fevereiro 2026.

PROGRESSO E HABITAÇÃO DE SÃO CARLOS – PROHAB SÃO CARLOS
CNPJ/MF nº. 55.428.072/0001-26
CESAR AUGUSTO DE PAULA MARAGNO
DIRETOR ADMINISTRATIVO
RESPONDENDO PELO EXPEDIENTE DA PROHAB

INTERPRESS COMUNICAÇÕES EDITORIAIS LTDA
CONTRATADA
CNPJ/MF nº. 60.394.848/0001-74

Testemunhas:

Aluisio Antonio Micossi
RG: 25.991.147-1

Maria Terezinha Straforin de Oliveira
RG: 18.489.566-2